

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕРГИЕВСК  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от «05» ноября 2025 г. № 66**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ  
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ СЕРГИЕВСК МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СЕРГИЕВСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2026-2033 ГОДЫ**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Постановлением администрации сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский от 07.02.2020 г. № 9 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области», Генеральным планом сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский, Уставом сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, Администрация сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области постановляет:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области на 2026-2033 годы.

2. Установить, что расходные обязательства, возникающие в результате принятия настоящего постановления, исполняются за счет средств бюджета сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, в пределах общего объема бюджетных ассигнований,

предусматриваемого в установленном порядке на соответствующий финансовый год.

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник».

4. Настоящее Постановление вступает в силу с 01.01.2026 г.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Сергиевск  
муниципального района Сергиевский  
Самарской области



М.М.Арчибасов

Приложение №1  
к Постановлению администрации  
сельского поселения Сергиевск  
муниципального района Сергиевский  
от 05.11.2025 г. №66

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ  
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СЕРГИЕВСК МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2026-2033 ГОДЫ**

**ПАСПОРТ  
ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ  
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА 2026 -2033 ГГ.**

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование Программы                       | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области на 2026-2033 годы (далее - Программа)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Дата принятия Решения о разработке Программы | Распоряжение администрации сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский от 28.10.2025 г. № 49-р «О создании программного комитета администрации сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области по рассмотрению муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области на 2026-2033 годы                                                                                                                                                                                                           |
| Ответственный исполнитель программы          | Администрация сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области (далее - Администрация)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Соисполнители программы                      | отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Цели Программы                               | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обеспечение сбалансированного перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры.</li> <li>2. Повышение качества и надежности производимых (оказываемых) для потребителей услуг.</li> <li>3. Развитие систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями жилищного, коммунального и гражданского строительства.</li> <li>4. Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения Сергиевск.</li> <li>5. Оптимизация затрат на производство коммунальных услуг, снижение ресурсопотребления.</li> </ol> |
| Задачи Программы                             | <ol style="list-style-type: none"> <li>1.Повышение эффективности отрасли жилищно-коммунального хозяйства.</li> <li>2.Эффективное использование системы</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                      | <p>ресурсосбережения и энергосбережения в соответствии с принятыми программами.</p> <p>3.Создание благоприятного инвестиционного климата.</p> <p>4.Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей.</p> <p>5. Использование системы частно-государственного партнерства путем заключения концессионных соглашений или софинансирования инвестиционных проектов за счет средств бюджетов разных уровней.</p> <p>6.Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения Сергиевск.</p>                                                                                         |
| Целевые показатели (индикаторы) развития транспортной инфраструктуры | <ul style="list-style-type: none"> <li>- доступность для населения коммунальных услуг;</li> <li>- качество коммунальных услуг;</li> <li>- степень охвата потребителей приборами учета;</li> <li>-надежность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения;</li> <li>- величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Срок и этапы реализации Программы                                    | 2026-2033 годы (этапы реализации Программы не выделяются)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Объемы требуемых капитальных вложений                                | <p>Объем финансирования Программы в 2026-2033 годах составит 106 237,08 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2026 – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2027 – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2028 – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2029 - 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2030 – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2031-2033 г.г. – 106 237,08 тыс. руб.</p> <p>из них:</p> <p>федеральный бюджет – отсутствует;</p> <p>областной бюджет – отсутствует;</p> <p>муниципальный бюджет – 106 237,08 тыс. руб.;</p> <p>внебюджетные источники – отсутствуют.</p> <p>*Объемы финансирования мероприятий Программы ежегодно подлежат уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период.</p> |

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ожидаемые результаты реализации программы                  | <p>Ожидаемыми результатами Программы является создание системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сергиевск, обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг, отвечающих экологическим требованиям и потребностям жилищного строительства. Кроме того, в результате реализации Программы должны быть обеспечены:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- комфортность условий проживания населения;</li> <li>- надежность работы инженерных систем;</li> <li>- финансовое оздоровление организации жилищно-коммунального комплекса.</li> </ul> <p>Эффективность реализации Программы существенно возрастет при условии включения ряда объектов в федеральные и областные программы и привлечении частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства.</p> <p>Технологическими результатами реализации мероприятий Программы комплексного развития предполагается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры;</li> <li>- снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.</li> </ul> |
| Система организации контроля за ходом реализации программы | <p>Общее руководство и контроль за ходом реализации Программы и контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств осуществляет Администрация сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области в соответствии с действующим законодательством.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

## **2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры**

### **2.1 Основные показатели системы водоснабжения**

#### **село Сергиевск а/ц**

Централизованное водоснабжение села обеспечивается водозабором поверхностных и подземных вод.

Поверхностный водозабор из реки Сок, расположен в 2-х км от села. Проводятся работы по реконструкции. Насосной станцией насосами ЦНС 300 вода по 3-м водоводам ф325 (2 рабочих) подается на НФС, расположенную в восточной части села.

НФС построена по ТП 901-3-24 производительностью 8640м<sup>3</sup>/сут. В состав НФС входят: реагентное хозяйство, приемная камера, осветлители со взвешенным осадком, скорые фильтры, резервуары чистой воды. Первая ступень очистки (3 осветлителя с взвешенным осадком). Вторая ступень (5 скорых фильтров). Реагентное хозяйство включает в себя: помещение для перемешивания и дозирования коагулянта, хлораторную установку, склад реагентов. В качестве коагулянта применяют сернокислый алюминий. Из расходных баков раствор коагулянта насосами - дозаторами подаётся в приёмную камеру, далее вода с реагентом поступает в осветлители. После осветления вода подаётся для полной доочистки на 5 скорых фильтров площадью фильтрования 16,5 м<sup>2</sup> каждый. Скорые фильтры загружены кварцевым песком. Высота фильтрующего слоя- 95см. Скорость фильтрования 6 м/ч; продолжительность фильтроцикла -24 часа; интенсивность промывки-15 л/сек х м<sup>2</sup>. Продолжительность регенерации загрузки – 7 минут. После скорых фильтров очищенная вода поступает в резервуар чистой воды, где происходит обеззараживание её хлором. Из резервуаров чистой воды подаётся в р.ц. Сергиевск по водоводу из 2-х ниток труб ф200мм и по водоводу ф219мм в посёлок Сургут. Вода из арт. Скважин поступает в распределительную сеть села Сергиевск вместе с водой из поверхностного источника. Дебит поверхностного источника 360 м<sup>3</sup>/час, мощность 3153600 м<sup>3</sup>/год.

Водозабор подземных вод, расположенный в северной части села, состоит из 3-х арт. Скважин (РМЗ), оборудованных насосами ЭЦВ6-16-110 и 2-х водонапорных башен (не эксплуатируются). Дебит скважин 46 м<sup>3</sup>/час, мощность 140160 м<sup>3</sup>/год.

По уличным сетям водопровода ф50- 200мм и труб различного материалов, протяжённостью 55,81км, вода подаётся потребителям на хозяйственные цели, пожаротушение и полив.

Пожаротушение осуществляется из пожарных гидрантов (59шт.).

Трубопроводы и пожарные гидранты с большой степенью износа (80,9%) подлежат замене.

### **село Успенка**

Централизованное водоснабжение села обеспечено водозабором подземных вод, и состоящим из 2-х арт. скважин, оборудованных насосами ЭЦВ6-16-110. Одна скважина расположена в южной части сети, вторая – в восточной, в р-не ул. Партизанская. Дебит скважин 11,94 м<sup>3</sup>/час, мощность 28699 м<sup>3</sup>/год.

По уличным тупиковым сетям водопровода, протяжённостью 8,06км (износ 2%), из труб различных материалов и диаметров, вода подаётся потребителям на хозяйственные цели, пожаротушение и полив. Изношенные трубы требуют частичной замены.

### **село Боровка**

Централизованное водоснабжение села обеспечивается водозабором подземных вод, расположенным в северо-западной части села и состоящим из 2-х арт. скважин, оборудованных насосами ЭЦВ6-16-110. Дебит скважин 32 м<sup>3</sup>/час, мощность 140160 м<sup>3</sup>/год.

По уличным тупиковым сетям водопровода, протяжённостью 5км (износ 100%), из труб различных материалов и диаметров, вода подаётся потребителям на хозяйственные цели, пожаротушение и полив.

Требуется замена всех изношенных трубопроводов.

В остальных населённых пунктах сельского поселения, а именно: пос. Глубокий, пос. Михайловка, пос. Рогатка, пос. Рыбопитомник, деревня Студеный ключ централизованное водоснабжение отсутствует.

Для хозяйственных целей используется вода из колодцев.

## **2.2 Основные показатели системы водоотведения**

### **Хозяйственная канализация**

#### **село Сергиевск а/ц**

Централизованным канализованием обеспечены общественные здания, здания соцкультбыта в центральной части села и жилая многоквартирная застройка.

По самотечным уличным сетям через 4 канализационных насосные станции (КНС), расположенные на ул. Комарова (2шт.), одна на ул. Набережная, и одна в квартале Аэродром, оборудованные насосами CM100/65/200 – 5шт, CM80-5-200 – 1шт.; KM100-80-160 – 1шт., Ama-Porter 5 03 ND- 1шт. стоки поступают на очистные сооружения пос. Суходол. Собственные очистные сооружения закрыты.

Общая протяжённость сетей 12,481км, из них напорных -9,56км. В неканализованной части села, стоки направляются в выгребные ямы, с последующим вывозом спецавтотранспортом в места, отведённые службами санитарного надзора.

Проводится реконструкция КНС 2,3, КОС и канализационных сетей согласно СТП муниципального р-на Сергиевский.

В остальных населённых пунктах сельского поселения Сергиевск, а именно: с. Боровка, пос.Глубокий, пос.Михайловка, пос.Рогатка, пос.Рыбопитомник, деревня Студеный ключ, с.Успенка централизованное канализование отсутствует. Хоз-бытовые стоки направляются в выгребные ямы и надворные уборные, с последующим вывозом спецавтотранспортом в места, отведённые службами санитарного надзора.

### **Дождевая канализация**

Отвод дождевых и талых вод с территории всех населённых пунктов сельского поселения Сергиевск осуществляется по рельефу местности в пониженные места.

### **2.3 Основные показатели системы теплоснабжения.**

#### **село Сергиевск а/ц**

Централизованное теплоснабжение села обеспечивается тремя котельными и 9-ю отопительными модулями, сведения по которым приведены в Таблице 1.

Тепловые сети двухтрубные из стальных труб различных диаметров (ф50 – ф250мм), общей протяжённостью 7,539км, с 60,3% износа. Требуют реконструкции и замены.

Индивидуальный жилой сектор обеспечивается теплом от собственных теплоисточников.

#### **село Боровка**

Централизованным теплоснабжением в селе обеспечена СДК. отопительными модулями 2-мя котлами Микро-50 (2шт.), теплопроизводительностью 0,086Гкал/час с выходом потребителю (СДК) 0,016Гкал/час. Адрес: и Юбилейная, 34.

Оба отопительных модуля имеют параметры теплоносителя 70-95С.

В качестве топлива принят природный газ.

Протяжённость теплотрассы к школе - 35 м, к СДК - 20 м в двухтрубном исчислении.

#### **село Успенка**

Централизованным теплоснабжением обеспечено административное здание. Источником является отопительный модуль по ул. Полевая 39 с 2-мя котлами Микро-50 (2шт.), теплопроизводительностью 0,086Гкал/час с выходом потребителю 0,016Гкал/час.

Параметры теплоносителя 70 - 95С.

В качестве топлива принят природный газ.

Протяжённость теплотрассы - 20 м в двухтрубном исчислении.

В остальных населённых пунктах сельского поселения централизованное теплоснабжение отсутствует.

Индивидуальный жилой сектор во всех населённых пунктах сельского поселения Сергиевск имеет собственные теплоисточники.

| №<br>№<br>п/<br>п | Наименование объекта     | Адрес                                  | Тип котлов                          | Установленная производительность<br>Гкал/час |   | Потребляемый выход тепла из котельной на нужды города<br>Гкал/час |   | Параметры теплоносителя С | Вид топлива |
|-------------------|--------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------|---|---------------------------|-------------|
| 1                 | 2                        | 3                                      | 4                                   | 5                                            | 6 | 7                                                                 | 8 | 9                         | 10          |
| 1                 | Котельная N1             | с. Сергиевск, ул. Михайловского, 32а   | КСВа-2,5Гс (1шт.) КСВа-1,86Г (1шт.) | 3,51                                         |   | 1,49                                                              |   | 95-70                     | Газ         |
| 2                 | Котельная N2             | с. Сергиевск, ул. Советская/Револ. 27а | НР-18(6шт.) КСВа-2(1шт.)            | 5,32                                         |   | 1,219                                                             |   | 95-70                     | Газ         |
| 3                 | Котельная ПМК            | с. Сергиевск, ул. Н. Краснова, 84а     | НР-18 (3шт.)                        | 1,47                                         |   | 0,628                                                             |   | 95-70                     | Газ         |
| 4                 | Модуль 0,9МВт            | с. Сергиевск, ул. Ленина, 93           | Ква-0,1Гн (1шт.) Ква-0,2Гн (4шт.)   | 0,77                                         |   | 0,753                                                             |   | 95-70                     | Газ         |
| 5                 | Модуль 2МВт              | с. Сергиевск, ул. Ленина, 93           | ВК-0,4Г «Classic» -5шт.             | 1,72                                         |   | 1,55                                                              |   | 95-70                     | Газ         |
| 6                 | Модуль СОШ №1            | с. Сергиевск, ул. Ленина, 66           | Микро-200 - 10шт.                   | 1,72                                         |   | 0,158                                                             |   | 95-70                     | Газ         |
| 7                 | Модуль СОШ №2            | с. Сергиевск, ул. Советская, 32а       | Микро-100 - 3шт. Микро-50 - 1шт.    | 0,301                                        |   | 0,098                                                             |   | 95-70                     | Газ         |
| 8                 | Модуль СОШ №2 (гараж)    | с. Сергиевск, ул. Советская, 32а       | КСТГ-16 - 2шт.                      | 0,014                                        |   | 0,014                                                             |   | 95-70                     | Газ         |
| 9                 | Модуль ООО «Свет-Сервис» | с. Сергиевск, ул. Городок, 1           | Микро-50 - 1шт.                     | 0,043                                        |   | 0,028                                                             |   | 95-70                     | Газ         |
| 10                | Модуль Д/с Сказка        | с. Сергиевск, ул. Кооперативная, 13    | Микро-100 - 3шт.                    | 0,258                                        |   | 0,091                                                             |   | 95-70                     | Газ         |

|    |                                                                                                            |                                 |                  |       |  |       |  |       |     |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------|-------|--|-------|--|-------|-----|
| 11 | Модуль Д/с Радуга                                                                                          | с.Сергиевск, ул.Северная, 70    | Микро-75 - 2шт.  | 0,129 |  | 0,034 |  | 95-70 | Газ |
| 12 | Модуль Д/с Ромашка                                                                                         | с.Сергиевск, ул.Строителя, 27   | Микро-75 - 2шт.  | 0,129 |  | 0,074 |  | 95-70 | Газ |
| 13 | Военный комиссариат Сергиевского, Исакинского, Челно-Вершинского и Шенталинского районов Самарской области | с.Сергиевск, ул.Л. Толстого, 45 | Микро-100 - 2шт. | 0,172 |  | 0,088 |  | 95-70 |     |
| 14 | Модуль СДК                                                                                                 | с.Боровка, ул.Юбилейная, 34     | Микро-50 - 2шт.  | 0,086 |  | 0,055 |  | 95-70 | Газ |
| 15 | Модуль административного здания                                                                            | с.Успенка, ул.Полевая, 39       | Микро-50 - 2шт.  | 0,086 |  | 0,016 |  | 95-70 | Газ |

#### 2.4 Основные показатели системы электроснабжения

Источником электроснабжения сельского поселения Сергиевск (с.Боровка, п.Глубокий, п.Рогатка, п.Рыбопитомник, д.Студеный Ключ, с.Успенка, с.Сергиевск) является головная подстанция ПС «Сергиевская» напряжением 110/10кВ с двумя трансформаторами мощностью 1 X 10000Ква и 1 X 5600Ква, принадлежащая Самарскому ПО Филиала ОАО «МРСК ВОЛГИ» «Самарские распределительные сети», расположенная в н.п.Сергиевск, и ПС «Серноводская», напряжением 220/110/10кВ трансформаторами 2X 200000кВА, принадлежащая ЗАО ФСК и расположенная в н.п.Суходол. Распределение электроэнергии по потребителям осуществляется по фидерам напряжением 10кв. Питание потребителей выполнено от распределительных подстанций напряжением 10/0,4кв по сетям 0,4кв. Балансовая принадлежность фидеров 10кв и подстанций ЗАО «ССК» и ОАО «МРСК ВОЛГИ». Данные по фидерам и по подстанции приведены в таблицах.

Потребителями электроэнергии являются:

- жилые здания 1,2,3,5-и этажные;
- общественные здания;
- коммунальные предприятия, объекты транспортного обслуживания;
- наружное освещение.

### Данные об электроснабжении сельского поселения Сергиевск

| Сооружения, характеристика                                                                |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Головные подстанции:<br>- местоположение                                                  | ПС Сергиевск 110/10кВ<br>Н.п.Сергиевск<br>ПС»Серноводская»220/110/10кВ<br>Н.п.Суходол |
| Протяженность и марки электрических сетей н.п.<br>Сети 10 кВ:<br>-воздушные<br>-кабельные | <br><br>14,5кМ<br>14,8кМ                                                              |

Таблица 3

### Перечень трансформаторных пунктов, питающихся по ЛЭП

| №№<br>п/п | Тип ТП, мощность трансформаторов на<br>н/см. | Место расположения |
|-----------|----------------------------------------------|--------------------|
| 1.        | КТП 10/0,4 кВ Срг 204/2Х160                  | с. Сергиевск       |
| 2.        | КТП 10/0,4 кВ Срг 205/250                    | с. Сергиевск       |
| 3.        | КТП 10/0,4 кВ Срг 208/250                    | с. Сергиевск       |
| 4.        | КТП 10/0,4 кВ Срг 209/250                    | с. Сергиевск       |
| 5.        | КТП 10/0,4 кВ Срг 210/400                    | с. Сергиевск       |
| 6.        | КТП 10/0,4 кВ Срг 211/250                    | с. Сергиевск       |
| 7.        | КТП 10/0,4 кВ Срг 212/250                    | с. Сергиевск       |
| 8.        | КТП 10/0,4 кВ Срг 213/250                    | с. Сергиевск       |
| 9.        | КТП 10/0,4 кВ Срг 301/250                    | с. Сергиевск       |
| 10.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 302/100                    | с. Сергиевск       |
| 11.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 304/250                    | с. Сергиевск       |
| 12.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 305/250                    | с. Сергиевск       |
| 13.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 310/400                    | с. Сергиевск       |
| 14.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 405/250                    | с. Сергиевск       |
| 15.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 406/100                    | с. Сергиевск       |
| 16.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 408/250                    | с. Сергиевск       |
| 17.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 409/250                    | с. Сергиевск       |
| 18.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 410/250                    | с. Сергиевск       |
| 19.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 411/100                    | с. Сергиевск       |
| 20.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 413/2Х630                  | с. Сергиевск       |
| 21.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 414/250                    | с. Сергиевск       |
| 22.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 415/250                    | с. Сергиевск       |
| 23.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 424/100                    | с. Сергиевск       |
| 24.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 903/160                    | с. Сергиевск       |
| 25.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 906/100                    | с. Сергиевск       |
| 26.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 1401/400                   | с. Сергиевск       |
| 27.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 1404/250                   | с. Сергиевск       |
| 28.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 1405/250                   | с. Сергиевск       |
| 29.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 1406/250                   | с. Сергиевск       |
| 30.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 1408/250                   | с. Сергиевск       |
| 31.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 1409/250                   | с. Сергиевск       |
| 32.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 1412/250                   | с. Сергиевск       |
| 33.       | КТП 10/0,4 кВ Срг 1413/100                   | с. Сергиевск       |
| 34.       | КТП 10/0,4кВ Срг 1417/160                    | с. Сергиевск       |
| 35.       | КТП 10/0,4 KB Срг 1418/160                   | с. Сергиевск       |
| 36.       | КТП 10/0,4KB Срг 14/25                       | с. Сергиевск       |
| 37.       | КТП 10/0,4KB Свд 717/400                     | с. Сергиевск       |

|     |                           |              |
|-----|---------------------------|--------------|
| 38. | КТП 10/0,4 кВ Свд 714/400 | с. Сергиевск |
| 39. | КТП 10/0,4 кВ Свд 718/63  | с. Сергиевск |
| 40. | КТП 10/0,4 кВ Свд 719/160 | с. Сергиевск |
| 41. | КТП 10/0,4 кВ Свд 721/250 | с. Сергиевск |
| 42. | КТП 10/0,4 кВ Свд 722/400 | с. Сергиевск |
| 43. | КТП 10/0,4 кВ Свд 723/250 | с. Сергиевск |
| 44. | КТП 10/0,4 кВ Свд 725/100 | с. Сергиевск |
| 45. | КТП 10/0,4 кВ Свд 730/63  | с. Сергиевск |
| 46. | КТП 10/0,4 кВ Свд 731/100 | с. Сергиевск |

### с. Боровка

Источником электроснабжения сельского поселения Боровка является головная подстанция ПС «Сергиевская» напряжением 110/10кВ с двумя трансформаторами мощностью 1 X 10000Ква и 1 X 5600Ква, принадлежащая Самарскому ПО Филиала ОАО «МРСК ВОЛГИ» «Самарские распределительные сети и расположенная в н.п.Сергиевск, и ПС «Боровская» напряжением 35/10кВ, принадлежащая ОАО «Энергонефть Самара» расположенная в н.п.Боровка. Распределение электроэнергии по потребителям осуществляется по фидерам напряжением 10кв.Питание потребителей выполнено от распределительных подстанций напряжением 10/0,4кв по сетям 0,4кв.Балансовая принадлежность фидеров 10кв и подстанций ЗАО«ССК»и ОАО «МРСК ВОЛГИ». Данные по фидерам и по подстанции приведены в таблицах.

Потребителями электроэнергии являются:

- жилые здания 1-2х этажные,
- общественные здания,
- коммунальные предприятия, объекты транспортного обслуживания,
- наружное освещение.

Таблица 4

### Данные об электроснабжении населенного пункта

| Сооружения, характеристика                                                                                                                                                    |                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1                                                                                                                                                                             |                             |
| Головные подстанции:<br>ПС 110/10 кВ Сергиевская<br>ПС 35/6 кВ Боровская<br>Местоположение<br>- количество трансформаторных подстанций, количество и мощность трансформаторов | с. Сергиевск,<br>с. Боровка |
| Протяженность и марки электрических сетей н.п.<br>Сети 6 - 10 кВ:<br>- кабельные, сечением...<br>- воздушные, сечением...АС-50 мм2                                            | 24,24 км                    |

**Перечень трансформаторных пунктов, расположенных  
в с. Боровка, питающихся по ЛЭП 10 кВ СРГ-4, БОР-4 6 кВ**

Таблица 5

| №№<br>п/п | Тип ТП, мощность трансформаторов<br>на п/ст. | Место расположения        |
|-----------|----------------------------------------------|---------------------------|
| 1.        | КТП Срг 418/160 кВА                          | с. Боровка, ул. Юбилейная |
| 2.        | КТП Срг 419/160 кВА                          | с. Боровка, пер.Речной    |
| 3.        | КТП Срг 422/100 кВА                          | с. Боровка, ул. Юбилейная |
| 4.        | КТП Срг 423/250 кВА                          | с. Боровка, ул. Юбилейная |
| 5.        | КТП Бор 407/60 кВА                           | с. Боровка, водозабор     |
| 6.        | КТП Бор. 210/400кВА                          | с.Боровка водозабор       |
| 7.        | КТП Бор 428/100                              |                           |

**с. Успенка, п.Глубокий**

Источником электроснабжения сельского поселения Успенка и п. Глубокий, является головная подстанция ПС «Сергиевская» напряжением 110/10кВ с двумя трансформаторами мощностью 1 X 10000Ква и 1 X 5600Ква, принадлежащая Самарскому ПО Филиала ОАО «МРСК ВОЛГИ» «Самарские распределительные сети», расположенная в н.п. Сергиевск. Распределение электроэнергии по потребителям осуществляется по фидерам напряжением 10кв. Питание потребителей выполнено от распределительных подстанций напряжением 10/0,4кв по сетям 0,4кв. Балансовая принадлежность фидеров 10кв и подстанций ЗАО «ССК»и ОАО «МРСК ВОЛГИ». Данные по фидерам и по подстанции приведены в таблицах.

Таблица 6

**Данные об электроснабжении населенного пункта**

| Сооружения, характеристика                                                                                                                            |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1                                                                                                                                                     | 2                     |
| Головные подстанции:<br>ПС 110/10 кВ Сергиевская<br>Местоположение<br>- количество трансформаторных подстанций, количество и мощность трансформаторов | с. Сергиевск          |
| Протяженность и марки электрических сетей н.п.<br>Сети 6 -10 кВ:<br>- кабельные, сечением...<br>- воздушные, сечением...                              | ПС-50мм2<br>L=16,68км |

**Перечень трансформаторных пунктов, расположенных  
в с. Успенка питающихся по ЛЭП 10 кВ СРГ-20**

Таблица 7

| №№<br>п/п | Тип ТП,<br>мощность трансформаторов на п/ст. | Место расположения     |
|-----------|----------------------------------------------|------------------------|
| 1.        | КТПН Срг 2002/400 кВА                        | с. Успенка, школа      |
| 2.        | КТПН Срг 2005/160 кВА                        | с. Успенка, ул. Лесная |
| 3.        | КТПН Срг 2008/160 кВА                        | с. Успенка, водозабор  |
| 4.        | КТПН Срг 2009/160 кВА                        | с. Успенка, ул. Лесная |

**п. Рыбопитомник, д. Студеный Ключ**

Таблица 8

*Данные об электроснабжении населенного пункта*

| Сооружения, характеристика                                                                                                                                |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1                                                                                                                                                         | 2                           |
| Головные подстанции:<br>ПС 110/35/6 кВ Радаевская<br>Местоположение<br>- количество трансформаторных подстанций, количество и<br>мощность трансформаторов | п. Радаевка                 |
| Протяженность и марки электрических сетей н.п.<br>Сети 6 -10 кВ:<br>- кабельные, сечением...<br>- воздушные, сечением...                                  | А-50мм2<br>АС-50мм2 13,62кМ |

**Перечень трансформаторных пунктов, расположенных  
п. Рыбопитомник, д. Студеный Ключ питающихся по ЛЭП 6 кВ РАД-7**

Таблица 9

| №№<br>п/п | Тип ТП,<br>мощность трансформаторов на п/ст. | Место расположения                     |
|-----------|----------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1         | КТПН Рад 701/63 Ква                          | п. Рыбопитомник                        |
| 2.        | КТПН Рад 702/100 кВА                         | д. Студёный Ключ,<br>ул. Кооперативная |

В п. Михайловка и п. Рогатка – электричество отсутствует.

**2.5 Основные показатели газоснабжения**

Источником газоснабжения сетевым природным газом села является АГРС 111, расположенная в пос. Суходол.

По газопроводу высокого давления газ поступает в ГРП и ГИГРП села, адреса которых приведены в Таблице 10, где давление снижается до низкого.

По газопроводам низкого давления ф40-219 мм общей протяжённостью 145,2км, газ подаётся потребителям на хозяйственные цели, и в качестве топлива для теплоисточников.

Таблица 10

| Сооружения, характеристики                                                                                                             | Современное положение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Ожидаемое на конец 2011                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                      | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Источники запитки (ГРС, АГРС)</b><br>-местоположение с указанием на общей схеме газоснабжения<br>-исходное давление                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>ГРП населённого пункта</b><br>-местоположение, с размещением на схеме сетей газоснабжения<br>-расход, м3/час<br>-тип регулятора     | ШГРП №5, ул. Парковая<br>ШГРП №60, ул. Ленина<br>ШГРП №20, ул. Шоссейная<br>ШГРП №34, ул. Н. Краснова<br>ШГРП №15, ул. П. Ганюшина<br>ШГРП №46<br>ШГРП №35, ул. Ленина<br>ШГРП №18, территория РМЗ<br>ШГРП №16, котельная ЦРБ<br>ШГРП №32, ул. Л. Толстого<br>ШГРП (2регулятора РДНК-1000), квартал Аэродром<br>ШГРП №1, ул. Северная<br>ШГРП №2, ул. Северная<br>ШГРП №19, ул. Ленина<br>ГРП №2, ул. Л. Толстого<br>ГРП №3, ул. Северная<br>ГРП №5, ул. Н. Краснова<br>ГРП №1, ул. Набережная | ШГРП №5 ул. Парковая<br>ШГРП №60 ул. Ленина<br>ШГРП №20 ул. Шоссейная<br>ШГРП №34 ул. Н. Краснова<br>ШГРП №15 ул. П. Ганюшина<br>ШГРП №46<br>ШГРП №35 ул. Ленина<br>ШГРП №18 территория РМЗ<br>ШГРП №16 котельная ЦРБ<br>ШГРП №32 ул. Л. Толстого<br>ШГРП (2регулятора РДНК-1000), квартал Аэродром<br>ШГРП №1 ул. Северная<br>ШГРП №2, ул. Северная<br>ШГРП №19, ул. Ленина<br>ГРП №2, ул. Л. Толстого<br>ГРП №3, ул. Северная<br>ГРП №5, ул. Н. Краснова<br>ГРП №1, ул. Набережная |
| <b>Основные сети:</b><br>-Общая протяжённость, км<br>-Схемы сетей с указанием диаметров и длин участков<br>-Давление<br>-Материал труб | 25.903<br><br><br>Металл, ПХВ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 25.903<br><br><br>Металл, ПХВ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                             |                              |                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>Основные сети:</b><br>-Сущ. частная застройка с указанием установленных приборов<br>-Сущ. многоквартирная застройка, наличие или отсутствие горячей воды | Котлы<br><br><br>отсутствует | Котлы<br><br><br>отсутствует |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|

### **село Боровка**

Источником газоснабжения сетевым природным газом села является АГРС 111, расположенная в пос. Суходол.

По газопроводу высокого давления газ поступает в ГРП № 23 села, расположенного по ул. Юбилейная с регулятором РДНК 400-2шт. производительностью 300м<sup>3</sup>/час, где снижается до низкого давления.

По газопроводам низкого давления ф50-159мм общей протяжённостью 18,6 км, газ подаётся потребителям на хозяйственные цели, и в качестве топлива для теплоисточников.

### **село Успенка**

Источником газоснабжения сетевым природным газом села является АГРС 111, расположенная в пос. Суходол.

По газопроводу высокого давления газ поступает в ГРП № 37 села, расположенного по ул. Лесная с регулятором РДБК-50 производительностью 1000м<sup>3</sup>/час, где снижается до низкого давления.

По газопроводам низкого давления ф50-159мм общей протяжённостью 21,565км, газ подаётся потребителям на хозяйственные цели, и в качестве топлива для теплоисточников.

В остальных населённых пунктах сельского поселения Сергиевск, а именно: пос. Глубокий, пос. Михайловка, пос. Рогатка, пос. Рыбопитомник, деревня Студеный ключ газоснабжение отсутствует.

## **2.6 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов**

На территории сельского поселения Сергиевск услуги по сбору и транспортировке твердых бытовых отходов оказывает АО «Экология».

## **2.7 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей**

В сельском поселении Сергиевск реализуются целевые программы, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

Основной целью программы по энергосбережению является оптимизация потребления энергоресурсов всеми группами потребителей за счет снижения удельных показателей энергоемкости и энергопотребления, создание условий

для перевода экономики в СП Сергиевск и бюджетной сферы на энергосберегающий путь развития.

Программа энергосбережения указывает на целесообразность реализации ряда типовых мероприятий со стороны организаций, финансируемых из бюджета, предприятий коммунального комплекса, в жилищном секторе. Мероприятия по энергосбережению в жилом фонде направлены на повышение уровня оснащённости общедомовыми и поквартирными приборами учета используемых коммунальных ресурсов. Программой энергосбережения в жилом секторе предусмотрено определение реального состояния систем энергопотребления, установление источников потерь энергоресурсов, предусмотрен выбор наиболее рациональных конкретных мероприятий для оптимальных путей снижения потерь и экономии энергоресурсов.

Мероприятия по энергосбережению на предприятиях, предоставляющих коммунальный ресурс или коммунальные услуги, направлены на оптимизацию режимов работы источников электро- и теплоснабжения.

Мероприятия по энергосбережению в организациях с участием государства или муниципального образования и повышению энергетической эффективности этих организаций направлены на проведение комплекса мероприятий по оснащению приборами учета используемых коммунальных ресурсов; повышению тепловой защиты, утеплению зданий, строений, сооружений, автоматизации потребления тепловой энергии, повышению энергетической эффективности систем освещения, отопления, водопотребления.

Совместная реализация Программы энергосбережения и энергоэффективности и Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Сергиевск позволит обеспечить потребителям энергоресурсов сокращение расходов и повышение качества коммунальных услуг, создание комфортных условий проживания в жилых помещениях многоквартирных домов, предоставление коммунальных услуг по доступным ценам.

## **2.8 Цели и задачи, этапы и сроки реализации Программы, конечные результаты ее реализации, характеризующие целевое состояние (изменение состояния) в сфере реализации муниципальной программы**

Основные цели реализации Программы:

1. Обеспечение сбалансированного перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры.
2. Повышение качества и надежности производимых (оказываемых) для потребителей услуг.
3. Развитие систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями жилищного, коммунального и гражданского строительства.
4. Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения Новодевичье.

5. Оптимизация затрат на производство коммунальных услуг, снижение ресурсопотребления.

Основные задачи реализации Программы:

1.Повышение эффективности отрасли жилищно-коммунального хозяйства.

2.Эффективное использование системы ресурсосбережения и энергосбережения в соответствии с принятыми программами.

3.Создание благоприятного инвестиционного климата.

4.Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей.

5. Использование системы частно-государственного партнерства путем заключения концессионных соглашений или софинансирования инвестиционных проектов за счет средств бюджетов разных уровней.

6.Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения Сергиевск.

Программа реализуется в I этап, с 2026 по 2033 годы. Начало реализации – 1 января 2026 года, завершение 31 декабря 2033 года.

Результатом планового выполнения программы станет сбалансированная система коммунальной инфраструктуры, высокое качество надежность коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации, оптимизация затрат на производство коммунальных услуг.

## **2.9 Перечень, цели и краткое описание подпрограмм**

Программа не содержит подпрограмм.

## **3. План развития сельского поселения Сергиевск и прогноз спроса на коммунальные услуги**

### **3.1 Общие положения**

Сергиевский район расположен в северо-восточной части Самарской области. На севере район граничит с Челно-Вершинским районом, на северо - востоке с Шенталинским и Исаклинским, юго-востоке с Похвистневским, на юге - Кинель Черкасским, юго-западе с Красноярским, на западе с Елховским, северо - западе с Кошкинским районами.

Сельское поселение Сергиевск расположено в северо-восточной части муниципального района Сергиевский.

Согласно закону Самарской области «Об образовании сельских поселений в пределах муниципального района Сергиевский Самарской области, наделении их соответствующим статусом и установлении их границ» от 25.02.2005 № 45-ГД и в соответствии с внесенными изменениями по границам муниципальных образований Самарской области, установленные Законом Самарской области от 11.10.2010 №106-ГД «О внесении изменений в законодательные акты Самарской области, устанавливающие границы муниципальных образований Самарской области» установлены границы городского поселения.

Общая площадь земель сельского поселения Сергиевск в установленных границах составляет 34534,1 га.

Сельское поселение Сергиевск граничит:

- с сельским поселением Сургут муниципального района Сергиевский;
- с сельским поселением Серноводск муниципального района Сергиевский;
- с сельским поселением Ключи муниципального района Иса克林ский;
- с сельским поселением Кутузовский муниципального района Сергиевский;
- с сельским поселением Липовка муниципального района Сергиевский;
- с сельским поселением Красносельское муниципального района Сергиевский;
- с сельским поселением Елшанка муниципального района Сергиевский;
- с сельским поселением Светлодольск муниципального района Сергиевский.

Сельское поселение Сергиевск, включает восемь населённых пункта: село Сергиевск - а/д, село Боровка, посёлок Глубокий, посёлок Михайловка, посёлок Рогатка, посёлок Рыбопитомник, деревня Студеный Ключ, село Успенка.

Административным центром поселения является село Сергиевск.

Внешнее сообщение сельского поселения Сергиевск с областным центром г.о. Самара осуществляется по автодорогам общего пользования федерального значения «Урал» М-5 и регионального или межмуниципального значения «Урал»-Сергиевск. Расстояние до административного центра области г.о.Самара составляет – 126 км.

### **3.2 Динамика и прогноз численности населения**

В результате изучения демографических явлений, происходящих в сельских поселениях муниципального района Сергиевский, в том числе в сельском поселении Сергиевск, построены два сценария возможного развития демографической ситуации в с. п. Сергиевск.

1 вариант. Прогноз численности населения с.п. Сергиевск по годовому балансу.

Согласно этому варианту, в с. п. Сергиевск на прогнозный период ожидается некоторое сокращение численности населения. Численность населения с. п. Сергиевск к 2033 г. составит 9885 чел.

2 вариант. Прогноз численности населения с. п. Сергиевск с учетом освоения резервных территорий.

Этот вариант прогноза численности населения с. п. Сергиевск рассчитан с учетом территориальных резервов в пределах сельского поселения и освоения

новых территорий, которые могут быть использованы под жилищное строительство.

Средний размер домохозяйства в Самарской области составляет 2,1 человек, в сельских поселениях муниципального района Сергиевский - 2,4 человек. С учетом эффективности мероприятий по демографическому развитию Самарской области средний размер домохозяйства в перспективе может увеличиться до трех человек.

Исходя из этого на участках, отведенных под жилищное строительство в с. п. Сергиевск, при полном их освоении будет проживать 6 193 человек.

В целом численность населения с.п. Сергиевск к 2033 году возрастет до 15590 человек. Второй вариант прогноза численности населения сельского поселения Сергиевск принят в качестве основного.

### **3.3 Прогноз развития застройки**

Развитие жилых зон планируется на свободных участках в существующих границах населённых пунктов сельского поселения Сергиевск, а также за границами н.п.

На новых участках предполагается усадебная застройка. Усадебная застройка - территория преимущественно занята одно-двухквартирными 1-2 этажными жилыми домами с хозяйственными постройками на участках, предназначенных для садоводства, огородничества, а также для содержания скота, в разрешенных случаях.

Так как в сельской малоэтажной, в том числе индивидуальной жилой застройке, расчётные показатели жилищной обеспеченности не нормируются, для расчёта общей площади проектируемого жилищного фонда условно принята общая площадь индивидуального жилого дома на одну семью 200 кв.м.

Размеры приусадебных земельных участков приняты в соответствии с Решением Собрании представителей муниципального района Сергиевский Самарской области «Об утверждении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства на территории муниципального района Сергиевский» от 06.03. 2008 года №11.

Предельные размеры (максимальные и минимальные) предоставления земельных участков гражданам для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства на территории муниципального района Сергиевский:

1. Индивидуальное жилищное строительство:
  - с. Сергиевск от 600 до 1500 м<sup>2</sup>;
  - с. Боровка, п. Глубокий, п. Михайловка, п. Рогатка, п. Рыбопитомник, д. Студеный Ключ, с. Успенка – от 1000 до 1500 м<sup>2</sup>.
2. Личное подсобное хозяйство:
  - с. Сергиевск от 600 до 1500 м<sup>2</sup>;

### Таблица 11

[illegible]

|                                                                                                                       |               |         |         |         |         |         |         |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| населению                                                                                                             | Тыс.<br>м3    | 549,21  | 549,21  | 549,21  | 549,21  | 549,21  | 549,21  | 549,21  |
| организациям                                                                                                          | Тыс.<br>м3    | 265,639 | 265,639 | 265,639 | 265,639 | 265,639 | 265,639 | 265,639 |
| Динамика<br>изменения<br>объема<br>реализации газа<br>(по отношению<br>к факту 2020 г.)                               | %             | 98,6    | 100     | 100     | 100     | 100     | 100     | 100     |
| Объем<br>реализации по<br>сбору и вывозу<br>ТКО                                                                       | Тыс.<br>м3    | 2,05    | 2,27    | 2,43    | 2,64    | 2,85    | 2,96    | 3,45    |
| Выработано<br>тепловой<br>энергии                                                                                     | Тыс.<br>Гкал. | 2,96    | 2,96    | 2,96    | 2,96    | 2,96    | 2,96    | 2,96    |
| Собственные<br>нужды                                                                                                  | Тыс.<br>Гкал. | 1,162   | 1,162   | 1,162   | 1,162   | 1,162   | 1,162   | 1,162   |
| Опущено<br>тепловой<br>энергии, в т. ч.                                                                               | Тыс.<br>Гкал. | 1,798   | 1,798   | 1,798   | 1,798   | 1,798   | 1,798   | 1,798   |
| Отопление                                                                                                             | Тыс.<br>Гкал. | 1,763   | 1,763   | 1,763   | 1,763   | 1,763   | 1,763   | 1,763   |
| Горячее<br>водоснабжение                                                                                              | Тыс.<br>Гкал. | 0,035   | 0,035   | 0,035   | 0,035   | 0,035   | 0,035   | 0,035   |
| Динамика<br>изменения<br>объема<br>реализации<br>электрической<br>электроэнергии<br>(по отношению<br>к факту 2020 г.) | %             | 100     | 100     | 100     | 100     | 100     | 100     | 100     |

Успешная реализация Генерального плана поселений СП Сергиевск позволит снизить количество потребляемых коммунальных ресурсов, в тоже время увеличение объема реализации поставляемых коммунальных услуг обусловлено динамикой изменения численности населения, повышением уровня благоустройства населения, ростом промышленного производства и увеличением объема социально-значимых услуг.

#### **4. Перечень мероприятий и целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры**

##### **4.1 Мероприятия развития коммунальной инфраструктуры**

Физически и морально устаревшая коммунальная инфраструктура не позволяет обеспечивать выполнение современных экологических требований и растущих требований к количеству и качеству поставляемых потребителям

коммунальных ресурсов. Нормальное функционирование и социально-экономическое развитие сельского поселения Сергиевск возможно при условии обязательной модернизации коммунальной инфраструктуры и повышении эффективности производства, транспортировки и потребления коммунальных ресурсов.

## **Мероприятия развития коммунальной инфраструктуры**

### **Объекты местного значения в сфере водоснабжения**

Объекты водоснабжения, размещение которых планируется Генеральным планом путем строительства – сети водопровода:

- в селе Боровка на площадке № 7 – 1,84 км;
- в селе Успенка на площадке № 8 – 3,262 км.
- в селе Сергиевск на площадке № 6, протяженностью – 29,284 км.

### **Объекты местного значения в сфере водоотведения**

Объекты водоотведения, размещение которых планируется Генеральным планом путем строительства – сети канализации:

- в селе Сергиевск на площадке № 6, протяженностью – 33,891 км.

### **Объекты местного значения в сфере газоснабжения**

Объекты газоснабжения, размещение которых планируется Генеральным планом путем строительства – сети газопровода:

- в селе Боровка на площадке №7, протяженностью – 1,708 км;
- в селе Успенка на площадке № 8, протяженностью – 3,924 км.
- в селе Сергиевск на площадке № 6, протяженностью – 40,956 км.

### **Объекты местного значения в сфере электроснабжения**

Объекты электроснабжения, размещение которых планируется Генеральным планом путем строительства:

- 33 трансформаторные подстанции в с. Сергиевск, с. Боровка, с. Успенка, д. Студеный Ключ, п. Михайловка;
- линии электропередачи ВЛ-10кВ, протяженностью – 7,35 км, в с. Сергиевск, с. Боровка, с. Успенка, д. Студеный Ключ, п. Михайловка;
- линии электропередачи ВЛ-6кВ, протяженностью – 0,2 км, с. Боровка.
- 13 трансформаторных подстанций в с. Сергиевск, с. Успенка, п. Рогатка, п. Глубокий;
- линии электропередачи ВЛ-10кВ, протяженностью – 0,463 км, в с. Сергиевск, с. Успенка, п. Рогатка, п. Глубокий.

## Объекты местного значения в сфере обеспечения жителей поселения услугами связи

Объекты связи, размещение которых планируется Генеральным планом путем строительства – линии связи:

- в селе Сергиевск, протяженностью – 5,7 км;
- в селе Боровка, протяженностью – 0,8 км;
- в селе Успенка, протяженностью – 1,0 км.
- в селе Сергиевск, протяженностью – 5,2 км;
- в селе Успенка, протяженностью – 1,5 км.

### 4.2 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Таблица 12

| № п/п | Показатель                                                   | Ед. изм. | 2025 г.<br>(базовый) | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. | 2029 г. | 2030-2033 г.г. |
|-------|--------------------------------------------------------------|----------|----------------------|---------|---------|---------|---------|----------------|
| 1     | Водоснабжение                                                |          |                      |         |         |         |         |                |
| 1.1   | Доля удовлетворения потребности в водопроводных сетях, всего | %        | 67                   | 68      | 70      | 71,5    | 72,1    | 73             |
| 1.2   | Доля износа сетей водоснабжения                              | %        | 73                   | 72      | 71      | 70      | 69      | 68             |
| 2     | Водоотведение                                                |          |                      |         |         |         |         |                |
| 2.1   | Доля удовлетворения потребности в сетях водоотведения, всего | 36       | 38                   | 40      | 42      | 44      | 46      | 48             |
| 2.2   | Доля износа объектов водоотведения                           | 54       | 52                   | 50      | 48      | 46      | 44      | 42             |
| 3     | Газоснабжение                                                |          |                      |         |         |         |         |                |
| 3.1   | Доля удовлетворения потребности в сетях газоснабжения, всего | %        | 68,3                 | 68,3    | 68,3    | 68,3    | 68,3    | 68,3           |
| 3.2   | Доля износа объектов газоснабжения                           | %        | 24                   | 24      | 24      | 24      | 24      | 24             |
| 4     | Электроснабжение                                             |          |                      |         |         |         |         |                |
| 4.1   | Доля удовлетворения потребности в сетях                      | %        | 100                  | 100     | 100     | 100     | 100     | 100            |

|     |                                                                            |   |    |    |    |    |    |    |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|---|----|----|----|----|----|----|
|     | электроснабжения, всего                                                    |   |    |    |    |    |    |    |
| 4.2 | Доля износа сетей электроснабжения                                         | % | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 |
| 5   | Теплоснабжение                                                             |   |    |    |    |    |    |    |
| 5.1 | Доля удовлетворения потребности в сетях теплоснабжения, всего              | % | 64 | 64 | 64 | 64 | 64 | 64 |
| 5.2 | Доля износа сетей теплоснабжения                                           | % | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 |
| 6   | Система сбора и вывоза ТКО                                                 |   |    |    |    |    |    |    |
| 6.1 | Доля населения, охваченного организованным сбором и вывозом отходов, всего | % | 24 | 27 | 30 | 33 | 36 | 39 |

**5. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой (Обоснование ресурсного обеспечения Программы)**

Таблица 13

| №<br>п/п      | Наименование<br>мероприятий                                                     | Источник<br>средств | Период реализации мероприятий по годам, тыс.<br>руб. |            |            |            |            |                   |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|-------------------|
|               |                                                                                 |                     | 2025 г.<br>(базовый)                                 | 2026<br>г. | 2027<br>г. | 2028<br>г. | 2029<br>г. | 2030-<br>2033 гг. |
| Водоотведение |                                                                                 |                     |                                                      |            |            |            |            |                   |
| 1             | Строительство<br>сетей канализации<br>площадка № 6 с.<br>Сергиевск 33,891<br>км | Местный<br>бюджет   | 0                                                    | 0          | 0          | 0          | 0          | 34060,46          |
| Водоснабжение |                                                                                 |                     |                                                      |            |            |            |            |                   |
| 2             | Строительство<br>сетей водопровода<br>площадка № 7 с.<br>Боровка 1,84 км        | Местный<br>бюджет   | 0                                                    | 0          | 0          | 0          | 0          | 1909,92           |
| 3             | Строительство<br>сетей водопровода<br>площадка № 8 с.<br>Успенка 3,262 км       | Местный<br>бюджет   | 0                                                    | 0          | 0          | 0          | 0          | 3385,96           |
| 4             | Строительство<br>сетей водопровода<br>площадка № 6 с.<br>Сергиевск 29,284<br>км | Местный<br>бюджет   | 0                                                    | 0          | 0          | 0          | 0          | 30396,79          |

| Электроснабжение |                                                                                                                                    |                |   |   |   |   |   |          |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---|---|---|---|---|----------|
| 5                | Строительство трансформаторных подстанций с. Сергиевск, с. Боровка, с. Успенка, д. Студеный Ключ, п. Михайловка 33 шт.             | Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13200,00 |
| 6                | Строительство трансформаторных подстанций с. Сергиевск, с. Успенка, п. Рогатка, п. Глубокий 13 шт.                                 | Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5200,00  |
| 7                | Строительство воздушных линий электропередач ВЛ-10кВ с. Сергиевск, с. Боровка, с. Успенка, д. Студеный Ключ, п. Михайловка 7,35 км | Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 801,15   |
| 8                | Строительство воздушных линий электропередач ВЛ-6кВ с. Боровка 0,2 км                                                              | Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21,8     |
| 9                | Строительство воздушных линий электропередач ВЛ-10кВ с. Сергиевск, с. Успенка, п. Рогатка, п. Глубокий 0,463 км                    | Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 50,47    |
| Газоснабжение    |                                                                                                                                    |                |   |   |   |   |   |          |
| 10               | Строительство газопровода с. Боровка площадка № 7 1,708 км                                                                         | Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 565,89   |
| 11               | Строительство газопровода с. Успенка площадка № 8 3,924 км                                                                         | Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1300,10  |
| 12               | Строительство газопровода с.                                                                                                       | Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13569,54 |

|              |                                                     |                   |   |   |   |   |   |           |
|--------------|-----------------------------------------------------|-------------------|---|---|---|---|---|-----------|
|              | Сергиевск<br>площадка № 6<br>40,956 км              |                   |   |   |   |   |   |           |
| Услуги связи |                                                     |                   |   |   |   |   |   |           |
| 13           | Строительство<br>линии связи с.<br>Сергиевск 5,7 км | Местный<br>бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 712,50    |
| 14           | Строительство<br>линии связи с.<br>Боровка 0,8 км   | Местный<br>бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100,00    |
| 15           | Строительство<br>линии связи с.<br>Успенка 1,0 км   | Местный<br>бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 125,00    |
| 16           | Строительство<br>линии связи с.<br>Сергиевск 5,2 км | Местный<br>бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 650,00    |
| 17           | Строительство<br>линии связи с.<br>Успенка 1,5 км   | Местный<br>бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 187,50    |
| <b>Итого</b> |                                                     |                   |   |   |   |   |   | 106237,08 |

## ОБОСНОВЫВАЮЩИЙ МАТЕРИАЛ

### 1. Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы

Согласно действующему генеральному плану на 2033 год прогнозируется увеличение численности населения на 82 %, за счет освоения резервных территорий в соответствии с генеральным планом. В связи с этим, спрос на коммунальные услуги увеличится, за счет присоединения новых абонентов.

Уровень развития коммунальных систем, таких как водопроводные, канализационные, электрические, тепловые и газовые сети, сбор и вывоз ТКО имеют первоочередное значение для развития экономики сельского поселения Сергиевск.

Перспективный спрос рассчитан на основании нормативных показателей. В связи с этим фактическое потребление может быть ниже, при установке потребителями приборов учета.

### 2. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки сельского поселения Сергиевск

Реформирование и модернизация систем коммунальной инфраструктуры с применением комплекса целевых показателей оцениваются по следующим результирующим параметрам, отражающимся в надежности обслуживания потребителей, и по

изменению финансово-экономических и организационно правовых характеристик:

- Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь – надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра позволяет определить качество обслуживания, оценить достаточность усилий по реабилитации основных фондов. С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе.

- Финансово-экономическое состояние организаций коммунального комплекса, уровень финансового обеспечения коммунального хозяйства, инвестиционный потенциал организаций коммунального комплекса.

- Организационно-правовые характеристики деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень институциональных преобразований, развитие договорных отношений.

Целевые показатели анализируются по каждому виду коммунальных услуг и периодически пересматриваются и актуализируются. Описание расчета значений целевых показатели разработаны на базе обобщения, анализа и корректировки фактических данных по системам коммунального комплекса сельского поселения Сергиевск и приведены в таблице 5.

Таблица 14

| № п/п | Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры | Механизм расчета показателя                                                                                        |
|-------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Доступность услуги (обеспеченность) для населения              | Отношение численности населения, получающие услуги, к численности населения фактической или прогнозируемой         |
| 2     | Спрос на коммунальные ресурсы                                  | Произведение нормативного потребления данного вида ресурса на фактическую или прогнозируемую численность населения |
| 3     | Показатели эффективности производства (потери), %              | Отношение объема потерь к объему отпуска данного вида ресурса                                                      |
| 4     | Показатели надежности, ед. в год                               | Количество аварий в системах коммунальной инфраструктуры                                                           |
| 5     | Показатель экологичности производства ресурсов                 | В связи с отсутствием промышленных предприятий, показатель будет рассчитан                                         |

|  |  |                                                                                                            |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | только для ТКО, исходя из количества несанкционированных свалок до реализации и после реализации программы |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Таблица № 6 - Мероприятия систем коммунальной инфраструктуры и ожидаемые эффекты от их реализации**

**Таблица 15**

| <b>№ п/п</b> | <b>Система коммунальной инфраструктуры, в которой будет реализовано мероприятие</b> | <b>Ожидаемые эффекты от реализации мероприятий</b>                                                                                        |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1            | Водоснабжение                                                                       | - обеспечение надежной и бесперебойной подачи воды питьевого качества потребителям;<br>- максимальное сокращение эксплуатационных затрат; |
| 2            | Водоотведение                                                                       | -повышение качества очистки сточной воды                                                                                                  |
| 3            | Электроснабжение                                                                    | - повышение качества и надежности электроснабжения в поселении;                                                                           |
| 4            | Теплоснабжение                                                                      | - повышение качества и надежности теплоснабжения в поселении;                                                                             |
| 5            | Газоснабжение                                                                       | - обеспечение новые районы развития системой газоснабжения                                                                                |
| 6            | Сбор и вывоз ТКО                                                                    | повышение качества и надежности сбора и вывоза ТКО;<br>обустройство контейнерных площадок по СанПиН                                       |

### **3. Характеристика состояния и проблем системы коммунальной инфраструктуры**

#### **3.1 Водоснабжение**

Анализ существующей системы водоснабжения и дальнейших перспектив развития поселения показывает, что действующие сети водоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело.

Одной из главных проблем качественной поставки воды населению является изношенность водопроводных сетей. В сельском поселении Сергиевск сети имеют износ более 55%. Это способствует вторичному загрязнению воды, особенно в летний период, когда возможны подсосы загрязнений через поврежденные участки труб. Увеличивается действие гидравлических ударов при отключениях, прекращение подачи воды, при отключении поврежденного участка потребителям последующих участков.

Необходима полная модернизация системы водоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

### **3.2 Водоотведение**

В сельском поселении Сергиевск не везде есть система водоотведения, что является большой проблемой для сельской местности и загрязняет окружающую среду.

### **3.3 Электроснабжение**

1. Значительное увеличение потребления электроэнергии сельского поселения Сергиевск бытовыми электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, компьютер, электрообогреватель, кондиционер и т.д.) приводит к работе электрических сетей в режиме высокой загрузки.

2. Существующие воздушные линии электропередач из голого провода существенно износились, окислились. Есть линии, которые не менялись с 70-х годов.

3. Изменение климата, а в связи с этим неблагоприятные погодные условия, что приводит к росту вероятности обледенения воздушных линий электропередач и перерывах в электроснабжении.

4. Высокие коммерческие потери электроэнергии в сети.

### **3.4 Газоснабжение**

Отсутствие системы газоснабжения у 9,8 % населения.

### **3.5 Сбор и вывоз ТКО**

1. Отсутствуют современные экологически безопасные и экономически выгодные способы обращения с отходами.

2. Отсутствует организованная система сбора, сортировки и приема вторичного сырья, что приводит к потере ценных компонентов ТКО, увеличению затрат на вывоз и размещение ТКО, а также оказывает негативное влияние на окружающую среду.

## **4. Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсоснабжения мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности**

Основной целью Программы является создание условий для приведения коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения.

Для решения проблем в сфере коммунального хозяйства необходим сбор, анализ и диагностика работы всех систем коммунального хозяйства:

- выявления качества предоставляемых услуг;
- выявления потерь;

- выявления состояния износа коммунальной системы.

Для достижения основной цели программы необходимо решить следующие задачи:

- модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;
- реконструкции основных средств;
- внедрение энергосберегающих технологий;
- повышение качества энергоносителя;
- строительство объектов с целью подключения новых абонентов.

Для решения основной задачи в области развития жилищно-коммунального

хозяйства необходимо осуществить мероприятия:

1. В области энергосбережения:

- установка приборов учета
- учет фактического расхода;
- модернизация (внедрение энерго- и ресурсосберегающих технологий)
- снижение себестоимости.

2. В области качества поставляемого ресурса:

- замена изношенных сетей;
- замена оборудования со сверх нормативным сроком службы.

3. подключение новых абонентов

- строительство новых сетей;
- установка дополнительного оборудования.

Решение задач по реализации программы осуществляется:

- за счет средств бюджета поселения; -

за счет целевых программ; также источником реализации программы предусмотрены:

- за счет средств включенных в тариф (инвестиционная надбавка) на оплату энергоносителя;
- за счет средств определенных на технологическое подключение к энергоносителю.

## 5. Обоснование целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры

Целевые показатели комплексного развития коммунальной инфраструктуры

Таблица 16

| Целевые показатели комплексного развития коммунальной инфраструктуры | До реализации программы | После реализации программы |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| 1. Доступность услуги (обеспеченность) для населения, %              |                         |                            |
| Централизованное электроснабжение                                    | 100                     | 100                        |
| Централизованное водоснабжение                                       | 60                      | 80                         |

|                                                              |        |         |
|--------------------------------------------------------------|--------|---------|
| Централизованное водоотведение                               | 20     | 50      |
| Централизованное теплоснабжение                              | 30     | 30      |
| Централизованное газоснабжение                               | 70     | 70      |
| Сбор и вывоз ТКО                                             | 60     | 100     |
| <b>2. Спрос на коммунальные ресурсы</b>                      |        |         |
| Электроснабжение (годовой расход ЭЭ, тыс. кВт час)           | 245,76 | 2148,96 |
| Теплоснабжение (тыс. Гкал/год)                               | 1,164  | 1,164   |
| Водоснабжение (тыс. Гкал./год)                               | 39,814 | 96,458  |
| Водоотведение (тыс. м3)                                      | 26,14  | 42,18   |
| Газоснабжение (тыс. м3/год)                                  | 854,36 | 854,36  |
| Сбор и вывоз ТКО (тыс. т/год)                                | 1,86   | 2,94    |
| <b>3. Показатель надежности (количество аварий на сетях)</b> |        |         |
| Электроснабжение                                             | н/д    | -       |
| Водоснабжение                                                | н/д    | -       |
| Водоотведение                                                | н/д    | -       |
| Теплоснабжение                                               | н/д    | -       |
| Газоснабжение                                                | н/д    | -       |

## **6. Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры**

### **В области водоснабжения:**

В рамках развития инфраструктуры водоснабжения необходимы следующие мероприятия:

- проведение капитального ремонта магистральных сетей водоснабжения;
- строительство водопроводной сети в с. п. Сергиевск на вновь осваиваемых территориях;
- внедрить систему учета водопотребления в коммунальном секторе, подкрепить принципы рационального водопользования экономическими механизмами (оплата фактически потребляемого объема воды на основании данных водосчетчиков).

### **В области теплоснабжения:**

Основные ожидаемые результаты реализации Программы:

- бесперебойная работа в области теплоснабжения;
- повышение качества предоставления услуги в области теплоснабжения;
- повышение экологической культуры и степени вовлеченности населения
- вопросы обращения с отходами потребления.

### **В области электроснабжения:**

- повышение качества предоставления услуги в области электроснабжения;

- отсутствие травматизма у детей.

## **7. Предложения по организации реализации инвестиционных проектов**

В программах сельского поселения Сергиевск не содержатся проработанные инвестиционные проекты по развитию систем коммунальной инфраструктуры, а запланированы лишь мероприятия в рамках текущих задач развития инженерной инфраструктуры.

Для изготовления проектно-сметной документации и строительстве систем коммунальной инфраструктуры предусмотрено проведение конкурса для выбора подрядчика.

Сроки реализации программы 2025-2033 гг. Финансирование программы осуществляется за счет местного бюджета.

## **8. Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры**

Строительство и реконструкция объектов инфраструктуры осуществляются организациями коммунального комплекса. Окупаемость затрат на строительство и реконструкцию достигается путем формирования и защиты инвестиционных программ развития сетей (за счет инвестиционной надбавки в тарифе).

Инвестиционные программы будут корректироваться в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сергиевск. Основным требованием при утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса будет являться использование обеспечивающей в мероприятиях инновационной продукции, энергосбережение и повышение энергетической эффективности. Включение инвестиционной надбавки в тарифы для реализации проектов инвестиционных программ возможно при условии соответствия тарифов доступному уровню.

Источниками инвестиций должны являться собственные средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов), плата за подключение (присоединение), бюджетные средства (местного, регионального, федерального бюджетов), кредиты, средства частных инвесторов.

**Таблица 17**

| Наименование ресурса   | Ед. изм.  | 2025 г.  | Прогноз  |          |          |         |           |
|------------------------|-----------|----------|----------|----------|----------|---------|-----------|
|                        |           |          | 2026 г.  | 2027 г.  | 2028 г.  | 2029 г. | 2030-2033 |
| Холодное водоснабжение | Руб./м3   | 81,08    | 81,08    | 95,27    | 95,51    | 95,96   | 109,34    |
| Водоотведение          | Руб./м3   | 67,78    | 76,57    | 78,76    | 81,42    | 84,07   | 96,18     |
| Теплоснабжение         | Руб./Гкал | 3 219,60 | 3 582,00 | 3 711,60 | 3 847,20 | 3988,0  | 4456,84   |
| Газоснабжение          | Руб./м3   | 7,88     | 8,42     | 8,96     | 9,50     | 10,04   | 11,66     |

|                  |           |      |      |      |      |      |      |
|------------------|-----------|------|------|------|------|------|------|
| Электроснабжение | Руб./кВтч | 4,31 | 4,78 | 5,25 | 5,72 | 6,19 | 6,66 |
| Сбор и вывоз ТКО | Руб./м3   |      |      |      |      |      |      |
|                  | Руб./чел. |      |      |      |      |      |      |

## 9. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности

Таблица – Динамика доступности для населения коммунальных услуг в сельском поселении Сергиевск

### Таблица 18

[illegible]

|                                                                                                                                                                            |              |      |      |      |      |      |      |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------|------|------|------|------|------|--|
| 09.04.2008 г №250                                                                                                                                                          |              |      |      |      |      |      |      |  |
| Показатель от 09.04.2008 г. № 250                                                                                                                                          |              |      |      |      |      |      |      |  |
| Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги по ПКР                                                                                                                | %            | 92,8 | 92,8 | 92,8 | 92,8 | 92,8 | 92,8 |  |
| Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области от 09.04.2008 г № 250                                 | НЕ МЕНЕЕ 87% |      |      |      |      |      |      |  |
| Превышает показатель от 09.04.2008 г. № 250                                                                                                                                |              |      |      |      |      |      |      |  |
| Доля семей – получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общем количестве семей, %                                                                                 | %            | -    | -    | -    | -    | -    | -    |  |
| Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области от 09.04.2008 г № 250 | НЕ БОЛЕЕ 15% |      |      |      |      |      |      |  |
| Показатель от 09.04.2008 г. № 250                                                                                                                                          |              |      |      |      |      |      |      |  |

# **10. Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг**

Размер ежемесячной денежной компенсации (далее – ЕДК) для различных категорий граждан могут составлять от 50 до 100 % затрат на оплату коммунальных услуг. Средний платеж за коммунальные услуги в сельском поселении Сергиевск равен 4000 рублей, выплата ЕДК может составлять от 2000 до 4000 рублей.

Согласно данным Администрации сельского поселения Сергиевск количество людей, получающих субсидии из бюджета составляет 0,8% (4 семьи). Расходы бюджетов всех уровней на субсидирование оплаты коммунальных услуг будут составлять от 8 000 до 16 000 рублей в месяц.

## 11. Обоснование ресурсного обеспечения Программы

Система финансового обеспечения реализации мероприятий муниципальной программы основывается на принципах и нормах действующего законодательства.

Планируемый общий объем финансирования Программы составит 106 237,08\* тыс. руб., в том числе:

- средства федерального бюджета – 0, тыс. руб.;
- 2026 год -0,00 тыс. руб.;
- 2027 год -0,00 тыс. руб.;
- 2028 год -0,00 тыс. руб.;
- 2029 год -0,00 тыс. руб.;
- 2030 год -0,00 тыс. руб.;
- 2031-2033 года – 0,00 тыс. руб.
- средства областного бюджета – 0,00 тыс. руб.;
- 2026 год -0,00 тыс. руб.;
- 2027 год -0,00 тыс. руб.;
- 2028 год -0,00 тыс. руб.;
- 2029 год -0,00 тыс. руб.;
- 2030 год -0,00 тыс. руб.;
- 2031-2033 года – 0,00 тыс. руб.
- средства местного бюджета – 106 237,08 тыс. руб.;
- 2026 год – 0,00 тыс. руб.;
- 2027 год - 0,00 тыс. руб.;
- 2028 год - 0,00 тыс. руб.;
- 2029 год – 0,00 тыс. руб.;
- 2030 год - 0,00 тыс. руб.;
- 2031-2033 года – 106 237,08 тыс. руб.
- внебюджетные средства – 0,00 тыс. руб.
- 2026 год -0,00 тыс. руб.;
- 2027 год -0,00 тыс. руб.;
- 2028 год -0,00 тыс. руб.;
- 2029 год -0,00 тыс. руб.;
- 2030 год -0,00 тыс. руб.;
- 2031-2033 года – 0,00 тыс. руб.

\* Общий объем финансового обеспечения Программы, а также объем бюджетных ассигнований местного бюджета будут уточнены после утверждения Решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Главным распорядителем средств местного бюджета, направленных на реализацию мероприятий муниципальной программы, является администрация сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области.

## **12. Механизм реализации Программы**

Управление и контроль за ходом реализации муниципальной программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством, в том числе с учетом требований Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденного постановлением администрации сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский от 07.02.2020 г. г. № 9.

Общее руководство и контроль за ходом реализации Программы осуществляет администрация сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский.

Текущий и последующий контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств, выделенных на выполнение мероприятий Программы, осуществляют администрация сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области.

Контроль за ходом реализации программных мероприятий осуществляет администрация сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области.

Администрация сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области ежегодно в срок до 1 марта подготавливает информацию о ходе реализации Программы за отчетный год, включая оценку значений целевых индикаторов и показателей, а также показателей эффективности реализации Программы, рассчитанных в соответствии с методикой.

## **13. Методика комплексной оценки эффективности реализации программы**

Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий муниципальной программы и оценку эффективности реализации муниципальной программы.

### **13.1. Оценка степени выполнения мероприятий программы**

Степень выполнения мероприятий муниципальной программы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий муниципальной программы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации муниципальной программы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

### 13.2. Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Эффективность реализации муниципальной программы оценивается путем соотнесения степени достижения показателей (индикаторов) муниципальной программы с уровнем ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации муниципальной программы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле

$$R = \frac{\frac{1}{N} \sum_{n=1}^N \frac{X_n^{\text{Факт}}}{X_n^{\text{План}}}}{\frac{F^{\text{Факт}}}{F^{\text{План}}}} \times 100\%$$

где  $N$  - количество показателей (индикаторов) муниципальной программы;

$X_n^{\text{План}}$  - плановое значение n-го показателя (индикатора);

$X_n^{\text{Факт}}$  - значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$F^{\text{План}}$  - плановая сумма финансирования по муниципальной программы, предусмотренная на реализацию мероприятий муниципальной программы в отчетном году;

$F^{\text{Факт}}$  - сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации муниципальной программы (R) используются показатели (индикаторы), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое показателей эффективности реализации муниципальной программы за все отчетные годы.

#### **14. Методика расчета показателей (индикаторов) Программы**

Оценка степени выполнения мероприятий муниципальной программы представляет собой отношение количества выполненных мероприятий к общему количеству запланированных мероприятий.

*Эффективность реализации муниципальной программы признается низкой:*

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы менее 80 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы менее 80 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы менее 80 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы более или равной 80 и менее 100 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы менее 80 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы равной 100 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более или равном 80 процентов и менее или равном 100 процентов, но степени выполнения мероприятий муниципальной программы менее 80 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы менее 80 процентов.

*Муниципальная программа признается эффективной:*

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы (в пределах) более или равной 80 и менее или равном 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы (в пределах) более и равной 80 и менее 100 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы более и равной 80 или менее 100 процентов.

*Эффективность реализации муниципальной программы признается высокой:*

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более или равном 80 процентов или менее или равном 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы равной 100 процентам;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы равной 100 процентам.